

ORÇAMENTO

Data de Elaboração do Orçamento: MARÇO de 2022 - atualizado em outubro de 2022							fl. 01/03
Nome da Obra: ADEQUAÇÕES DO CENTRO MUNICIPAL DE SAÚDE ROMANO CASSOL À ACESSIBILIDADE							
Endereço: RUA SÃO LUIZ, Nº 440 - MUNICÍPIO DE SÃO MIGUEL DA BOA VISTA / SC							
Área total: 758,53m²			BDI 01 = 25,00 %			BDI 02 = 20,00 %	
Tipo de Intervenção: PROJETO EXECUTIVO			Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	
Item	Sinapi	Valor	Discriminação			Geral	
ORÇAMENTO							
1.0			SERVIÇOS INICIAIS/REMOÇÕES				
1.1			Placa				
1.1.1	4813 I.	300,00	4,50	m²	375,00	1.687,50	
			PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)				
1.2			Remoções				
1.2.1	97644	8,51	10,71	m²	10,64	113,95	
			REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO				
1.2.2	97645	32,07	5,40	m²	40,09	216,49	
			REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO				
1.2.3	97622	50,31	3,62	m³	62,89	227,66	
			DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.				
1.2.4	88316	18,99	40,00	H	23,74	949,60	
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
1.2.5	88242	19,43	24,00	H	24,29	582,96	
			AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
1.2.6	97631	3,01	16,80	m²	3,76	63,17	
			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO				
Total do item.....						3.841,33	
2.0			EXECUÇÕES GERAIS DE REFORMA E ADEQUAÇÕES				
2.1			Fechamento de paredes e vãos em alvenaria				
2.1.1	103334	156,15	31,65	m²	195,19	6.177,76	
			ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA				
2.1.2	93183	83,73	5,10	ml	104,66	533,77	
			VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO				
2.1.3	93195	78,95	1,60	ml	98,69	157,90	
			CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO				
2.1.4	87878	4,85	63,30	m²	6,06	383,60	
			CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL				
2.1.5	87547	24,39	63,30	m²	30,49	1.930,02	
			MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS				
2.1.6	88485	2,56	63,30	m²	3,20	202,56	
			APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO				
2.1.7	88489	15,69	63,30	m²	19,61	1.241,31	
			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.				
2.2			Novas aberturas				
2.2.1	94573	520,38	1,65	m²	650,48	1.073,29	
			JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
2.2.2	102185	3.514,54	1,00	und	4.393,18	4.393,18	
			PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.				
2.2.3	Cotação	821,14	2,00	und	985,37	1.970,74	
			KIT DE PORTA DE MADEIRA DE CORRER, PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
2.2.4	102204	9,87	6,72	m²	12,34	82,92	
			PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO.				
2.2.5	88273	24,41	8,00	H	30,51	244,08	
			MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
2.3			Bancadas em Granito e MDF				
2.3.1	Composição 1	714,92	0,80	m²	893,65	714,92	
			BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO				
2.3.2	34664 I.	43,5	0,55	m²	54,38	29,91	
			CHAPA DE MDF BRANCO LISO 2 FACES, E = 15 MM, DE *2,75 X 1,85* M				
2.3.3	88273	24,41	16,00	H	30,51	488,16	
			MARCENEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES				
2.4			Sanitário adaptado para PcD				
2.4.1	95471	671,74	1,00	und	839,68	839,68	
			VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				
2.4.2	100849	45,38	1,00	und	56,73	56,73	
			ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO				
2.4.3	95544	51,24	1,00	und	64,05	64,05	
			PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO				
2.4.4	37401 I.	48,10	1,00	und	60,13	60,13	
			TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO				
2.4.5	95547	56,46	1,00	und	70,58	70,58	
			SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO				
2.4.6	86904	146,79	1,00	und	183,49	183,49	
			LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
2.4.7	36796 I.	137,40	1,00	und	171,75	171,75	
			TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO TEMPORIZADA PRESSAO BICA BAIXA				
2.5			Barras de apoio				
2.5.1			Ns Bacia sanitária				
2.5.1.1	36220 I.	156,24	1,00	und	195,30	195,30	
			BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM.				
2.5.1.2	36080 I.	169,00	2,00	und	211,25	422,50	
			BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM.				
2.5.2			No Lavatório - barra lateral e barra vertical				
2.5.2.1	36218 I.	136,26	1,00	und	170,33	170,33	
			BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM				
2.6			Piso da rampa interna – deverá ser antiderrapante / corrimão em duas alturas				

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
2.6.1	101727	191,02	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA	33,95	m ²	238,78	8.106,58	
2.6.2	99855	107,48	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO (quantitativo de 45,90m do corrimão, considerado o dobro sendo que o corrimão é duplo: 91,80m)	91,80	m	134,35	12.333,33	
2.7			Telhados e demais itens do acesso principal e acesso à sala de reuniões					
2.7.1	94207	45,72	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	5,40	m ²	57,15	308,61	
2.7.2	92543	36,57	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	5,40	m ²	45,71	246,83	
2.7.3	Cotação	641,59	CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR COLORIDO e: 6mm	3,00	m ²	801,99	2.405,97	
2.7.4	88323	25,71	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	32,14	514,24	
2.7.5	94990	782,87	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	3,93	m ³	865,04	3.399,61	
2.7.6	87251	43,89	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2 (antiderrapante)	17,55	m ²	54,86	962,79	
2.8			Aberturas e alvenaria de fechamento					
2.8.1	102185	3.514,54	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	1,00	und	4.393,18	4.393,18	
2.8.2	102180	378,65	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. (Vidros fixos)	0,75	m ²	473,31	354,98	
2.8.3	94569	863,48	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,68	m ²	1079,35	1.813,31	
2.8.4	88325	21,6	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,00	H	27,00	432,00	
2.8.5	103334	156,15	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M ² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	10,15	m ²	195,19	1.981,18	
2.8.6	87878	4,85	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	20,30	m ²	6,06	123,02	
2.8.7	87547	24,39	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	20,30	m ²	30,49	618,95	
2.8.8	88485	2,56	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	20,30	m ²	3,20	64,96	
2.8.9	88489	15,69	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	20,30	m ²	19,61	398,08	
2.8.10	99855	107,48	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO (quantitativo de 9,80m do corrimão, considerado o dobro sendo que o corrimão é duplo: 19,60m)	19,60	m	134,35	2.633,26	
2.8.11	99837	589,27	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO	9,00	m	736,59	6.629,31	
2.9			Calçadas do entorno em concreto e:6cm sem armadura					
2.9.1	94990	782,87	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	2,23	m ³	978,59	2.182,26	
Total do Item.....								71.761,11
3.0			ADEQUAÇÃO À ACESSIBILIDADE – INTERNA E EXTERNA					
3.1			Acessibilidade interna					
3.1.1			Guias podotáteis - emborrachadas coladas sobre o piso					
3.1.1.1	101736	97,47	PISO DE BORRACHA PASTILHADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO (podotátil de alerta)	16,78	m ²	121,84	2.044,48	
3.1.1.2	101737	116,88	PISO DE BORRACHA CANELADO, ESPESSURA 3,5MM, FIXADO COM ADESIVO ACRÍLICO (podotátil direcional)	13,69	m ²	146,10	2.000,11	
3.1.1.3	Cotação	67,10	PLACA TÁTIL BRAILLE/RELEVO ACRÍLICO TECH TALK NFC 20X8CM - USO SINALIZAÇÃO DE PORTAS DIVERSAS (01 PALAVRA. EX: AUDITÓRIO)	20,00	und	80,52	1.610,40	
3.1.1.4	Cotação	269,50	ALARME PARA SANITÁRIO PcD COM 2 BOTÕES E COM FIO - ACIONADOR INTERNO E SIRENE EXTERNA (ADESIVOS COM SINALIZAÇÃO EM CONFORMIDADE COM A NORMA 9050)	1,00	und	323,40	323,40	
3.1.1.5	Cotação	1.215,81	CADEIRA PARA PESSOA OBESA COM LARGURA MÍNIMA DE 75CM	2,00	m	1.458,97	2.917,94	
3.2			Acessibilidade externa					
3.2.1			Demolições calçada existente					
3.2.1.1	97635	15,50	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	101,77	m ²	19,38	1.972,30	
3.2.1.2	88242	19,43	AJUDANTE DE PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	24,00	H	24,29	582,96	
3.2.2			Pavers nova calçada pública					
3.2.2.1	93028	66,83	EXECUCAO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM COR NATURAL, ESPESSURA 6 CM, COM COLCHAO DE PO DE PEDRA ESPESSURA 5 CM E REJUNTE DE PO DE PEDRA	96,45	m ²	83,54	8.057,43	
3.2.2.2	93029	73,43	EXECUCAO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 25 X 10 CM COLORIDO, ESPESSURA 6 CM, COM COLCHAO DE PO DE PEDRA ESPESSURA 5 CM E REJUNTE DE PO DE PEDRA (direcional)	12,70	m ²	91,79	1.165,73	
3.2.2.3	93029	73,43	EXECUCAO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 25 X 10 CM COLORIDO, ESPESSURA 6 CM, COM COLCHAO DE PO DE PEDRA ESPESSURA 5 CM E REJUNTE DE PO DE PEDRA (alerta)	3,56	m ²	91,79	326,77	
3.2.3			Meio fio					

Item	Sinapi	Valor	Discriminação	Quant.	Unid.	Valor Unit.	Total	Geral
3.2.3.1	94273	50,39	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	56,00	m	62,99	3.086,72	
Total do item.....								24.088,24
4.0			LIMPEZA FINAL DA OBRA					
4.1	88316	18,99	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	23,74	474,80	
Total do item.....								474,80
TOTAL GERAL DA OBRA								R\$ 100.165,48

*Cotação: Itens com cotação de preço poderão ser conferidos pelo município antes da licitação.

S= Tabela SINAPI (Sintética)

I= Tabela SINAPI (Insumos)

Reg= Tabela Sinap Regional-Chapecó

Maravilha (SC), fevereiro de 2023.

O valor do material e mão de obra foi obtido através da tabela do SINAPI com Desoneração - Dezembro / 2023.

BDI considerado para itens SINAP: 25,00%

BDI considerado para itens de cotação de preço: 20,00%

Clarice Vanete Tumelero Niedermaier

Engenheira Civil – CREA/SC 139652-1

AMERIOS (Associação dos Municípios do Entre Rios)